

# 102 年度開源節流績優案例

辦理機關：新北市政府

計畫名稱	資產全方位媒合平台
辦理情形	<p>一、為財產有效利用並避免閒置浪費，本府財政局利用現有資源，整合本府各項可再利用之財產資源，建置資產全方位媒合平台，提供本府各機關可快速各項可用財產資訊。</p> <p>二、資產媒合機制架構分為不動產與動產兩個面向：</p> <p>(一) 不動產部分：建置「公用房地媒合平台」及「中大型場地設備共享平台」。</p> <p>1. 公用房地媒合平台： 本府訂有「閒置及低度利用公用不動產清理利用計畫」及「本府各機關學校提報公用房地需求列管計畫」，建置本府各機關學校公用房地使用需求資料，兼顧財物效能對於閒置空間依本府訂定調配原則(如已奉准成立尚無辦公場所之機關、推動本府重要政策需要、目前使用之建物屬危險建築、租賃廳舍租金偏高、基本辦公空間不足等)考量成本效益及需求緩急辦理調配。</p> <p>2. 中大型場地設備共享平台：已建置市有中大型場地資訊計 616 筆並發佈供各機關舉辦各式活動或教育訓練使用，</p> <p>(二) 動產部分：建置有「未報廢閒置及低度利用動產再利用平台」及「已報廢物品拍賣平台」。</p> <p>1. 未報廢閒置及低度利用動產再利用平台： 有效提升財物效能暨杜絕浪費，本府訂定計畫，建立未報廢閒置及低度利用動產再利用機制，各機關採購動產前，應先利用系統平台，檢視有無符合需求之他機關勘用動產，避免採購多餘的物品。</p>

	<p>2. 已報廢物品拍賣平台</p> <p>為珍惜可用資源，促進報廢財產再利用，兼顧增加庫收入，本府與臺北市動產質借處簽訂「臺北惜物網處理動產網路拍賣合作備忘錄」。每年定期舉辦惜物網教育訓練宣導各機關使用惜物網拍賣報廢財產，讓報廢財產可以透過競價方式追求最高利益，讓更有需求之機關(民眾)有效運用，達到物盡其利，雙贏局面。</p>
<p>實際績效</p>	<p>資產全方位媒合平台，100-101年共計節省22億1,973萬1,915元支出費用。 (100年合計8億9,630萬7,076元；101年合計13億2,342萬4,839元)</p> <p>一、不動產媒合績效</p> <p>(一) 公用房地調配成果：100-101年已完成調配157案，總樓地板面積計80,175.21方公尺(24,253坪)，估計已節省21億元興建建物成本(不含土地成本)或每年可節省1.7億元租金支出。</p> <p>(二) 中大型場地設備媒合成果：自101年4月20日至102年4月19日止，總借用場次為2,184場(總借用時數達11,377.5小時)，每場租金以2,000元計算，估計可節省436萬8,000元之租借場地支出。</p> <p>二、動產媒合績效</p> <p>(一) 未報廢動產媒合績效：自101年6月1日至102年5月30日，共計完成2,448件動產完成媒合，估計可減少4,511萬350元購置財產支出。</p> <p>(二) 已報廢動產媒合績效：100年拍賣5,092件，成交金額計491萬7,076元；101年度拍賣總件數5,479件，成交金額計918萬2,468元，相較於100年度同期拍賣總件數成長1.68倍，拍賣成交金額成長1.87倍。</p>